

Broj: 0204- 104/2
Datum: 14.01.2019.god.

Saglasno članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 13. stav 17. Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-3797/5 od 21.12.2018.god., tačka X, zaključuje se,

UGOVOR ZA IZVOĐENJE RADOVA

između ugovornih strana:

1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, Budva, ul. Popa Jola Zeca bb, (PIB 02116146), Broj žiro računa: 520-3172-65, Naziv banke: Hipotekarna banka AD Podgorica, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i
2. DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „ARHIBIRO” BUDVA, sa sjedištem u Budvi, ulica Rafilovići (Hotel Obala) bb, Broj računa: 530-24721-55, Naziv banke: NLB Banka, koga zastupa Nikola Dobriković, (u daljem tekstu: **DOBAVLJAČ**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-3797/3 od 12.12.2018.god., Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-3797/5 od 21.12.2018.god., Ponuda ponuđača DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „ARHIBIRO” BUDVA broj: 0204-3837/1 od 17.12.2018.god.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **izvođenje radova na sanaciji lijevog nasipa uz Široku rijeku u rezervatu Tivatska solila, na kat.parceli 1984 K.O. Đuraševići**, koje IZVOĐAČ RADOVA u skladu sa odredbama ovog Ugovora izvodi za potrebe NARUČIOCA u ugovorenom roku.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi **27.970,86 eura** (i slovima: dvadesetsedamhiljadadevetstotinasedamdeseteura i osamdesetšestcenti), sa uračunatim PDV-om koji iznosi 4.854,50 eura (i slovima: četirihiljadeosamstotinapedesetčetirieura i pedesetcenti).

Plaćanje će se izvršiti nakon završetka izvođenja radova i prijema radova od strane komisije za prijem radova u roku od 8 (osam) dana od prijema fakture.

Faktura mora sadržati broj Ugovora po kome se plaćanje vrši.

Ugovorne strane su saglasne da se cijena radova ne može naknadno mijenjati poslije zaključenja Ugovora u slučaju uvećanja cijene elemenata na osnovu kojih je ona određena. Cijena radova je fiksna i ne podliježe promjeni.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove koji su neophodni za izvođenje i koji se tehnički ne mogu odvojiti od ovog Ugovora, naknadno će se ugovarati po postupku predviđenom Zakonom o javnim nabavkama.

Plaćanje će se vršiti virmanski na žiro račun IZVOĐAČA RADOVA broj: 530-24721-55 kod NLB Banka.

III ROK

Član 3.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvođenja radova je 60 (šesdeset) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora.

NARUČILAC i DAVALAC USLUGE će sporazumno produžiti rok važenja ugovora ako je za navedeni period DAVALAC USLUGE bio spriječen u izvršenju usluge vanrednim događajem koji se nije mogao predvidjeti u vrijeme zaključivanja ugovora, za onoliko dana koliko traje vanredni događaj.

Vanrednim događajem smatraju se nepovoljne vremenske prilike koje onemogućavaju izvođenje predmetnih radova.

Rok se može produžiti ukoliko NARUČILAC ne uvede IZVOĐAČA RADOVA u posao na dan zaključenja Ugovora.

Rok se može produžiti ukoliko nastupe okolnosti precizirane članom 6. stav 1 ovog Ugovora.

Član 4.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao ako mu je predao:

- Predmjer radova, Slika lokacije izgradnje nasipa, skica presjeka nasipa i presjek i položaj planiranih cijevi i oplata zapornice,

- Ugovor o vršenju stručnog nadzora broj: 0204-3867/2 od 11.01.2018.god.,

- Rješenje o imenovanju Komisije za primopredaju radova.

NARUČILAC će IZVOĐAČA RADOVA uvesti u posao na dan zaključenja ugovora, u protivnom IZVOĐAČ RADOVA će imati pravo da produži rok za završetak radova.

U slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA ne odazove uvođenju u posao, NARUČILAC ima pravo na raskid Ugovora.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

IV STRUČNI NADZOR

Član 5.

Kontrolu nad izvođenjem ugovorenih radova vršiće „KOV- ATELJE” DRUŠTVA ZA PROMET TRGOVINU I USLUGE D.O.O. NIKŠIĆ.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće imenovana Komisija NARUČIOCA.

Član 6.

Ukoliko ovlašćeno lice NARUČIOCA tokom vršenja kontrole nad izvođenjem radova utvrdi da IZVOĐAČ RADOVA odstupa od predviđenih kvaliteta materijala koji se ugrađuju ili u pogledu drugih elemenata koji bi uticali na kvalitet radova, upisom u građevinski dnevnik nalaže IZVOĐAČU RADOVA otklanjanje nepravilnosti i obavještava NARUČIOCA.

Ukoliko IZVOĐAČ RADOVA u ostavljenom roku ne otkloni primjedbe, ovlašćeno lice NARUČIOCA će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima i važećim normativima, a u svemu saglasno predmjerom radova,
- da za uredno i blagovremeno izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika i mehanizacije prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvršenje radova, a sve u skladu sa datom Ponudom,
- da radove koji su predmet ovog Ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvršenja radova,
- da u toku izvođenja radova obezbijedi:
 - da se privremene deponije materijala ne lociraju na mjestima vodenih ili močvarnih staništa,
 - da se beton ne pušta u vodene površine rijeke ili kanala,
 - da ne baca otpadne materijale ili na drugačiji način zagađuje okolinu,
- da ispoštuje ugovoreni rok završetka radova preciziranim članom 3. ovog Ugovora,
- da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu.

Član 8.

NARUČILAC se obavezuje:

- da u ugovorenom roku IZVOĐAČA RADOVA uvede u posao i da obezbijedi sve potrebne uslove za nesmetano izvršenje radova,

- da imenuje ovlašteno lice koje će da prati izvršenje radova koje su predmet ovog Ugovora,
- da vrši uredno plaćanje precizirano članom 2. ovog Ugovora.

Član 9.

Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi preko stručnog nadzora.

Uz obavijest o završetku radova će dostaviti ovjerenu situacije, pismenu Izjavu da nema skrivenih mana i propusta u izvedenim radovima, kao i Izvještaj o ukupnim izvedenim radovima, nakon čega će Komisija za primopredaju radova i IZVOĐAČ RADOVA pristupiti pregledu i primopredaji izvedenih radova.

VI GARANTNI ROK

Član 10.

Garantni rok je 1 (jedna) godina od dana prijema radova.

Garantni rok označava vremenski period u kome IZVOĐAČ RADOVA garantuje kvalitet i stabilnost izvedenih radova.

Garantni rok teče od dana primopredaje izvedenih radova. Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima uoče nedostaci, kao posljedica nekvalitetno izvedenih radova od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će o tome pismeno obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA, navodeći vrstu nedostataka, i odrediti mu primjeran rok u kome će IZVOĐAČ RADOVA biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

VII PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 11.

Pregled i primopredaju izvedenih radova izvršit će Komisija za primopredaju radova i odgovorna lica IZVOĐAČA RADOVA u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Izvještaja o ukupno izvedenim radovima, prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Komisija za primopredaju radova, u saradnji sa IZVOĐAČEM RADOVA i ovlaštenim licem NARUČIOCA treba da, uz Izvještaj o primopredaji radova pripremi konačni obračun vrijednosti izvedenih radova, kojeg ovjerava pored Komisije za primopredaju radova i Rukovodilac službe zadužene za realizaciju predmetnih radova i pomoćnik direktora.

VIII GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 12.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da NARUČIOCU na dan zaključenja Ugovora, preda garanciju banke, društva za osiguranje ili druge organizacije koja je zakonom ili na osnovu zakona ovlaštena za davanje garancija, za dobro izvršenje Ugovora na iznos od 5% ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 70 (sedamdeset) dana, koja počinje teći od dana zaključenja Ugovora i koju NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

U Garanciji je potrebno navesti da je безусловna i plativa na prvi poziv.

U slučaju kršenja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će aktivirati Garanciju banke iz stava 1. ovog člana.

IX GARANCIJA ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA

Član 13.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da preda Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnome roku, u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora, sa rokom važenja od 1 (jedan) godine, koja počinje teći od dana prijema radova.

Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima ili opremi uoče nedostaci, kao posljedica nekvalitetno izvedenih radova od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC je u obavezi da svaku reklamaciju pisano prijavi IZVOĐAČU RADOVA U (putem fax sistema ili elektronski, putem e-mail poruke) odmah po utvrđivanju, navodeći vrstu nedostataka, i odrediti primjeran rok u kome će IZVOĐAČ RADOVA biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

NARUČILAC je obavezan da u slučaju uočavanja propusta pisanim putem pozove IZVOĐAČA RADOVA i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

Ukoliko se IZVOĐAČA RADOVA ne odazove pozivu NARUČIOCA i ne otkloni nedostatke NARUČILAC će naplatiti bankarsku garanciju i angažovati treće lice radi otklanjanja nedostataka.

X UGOVORNA KAZNA

Član 14.

Ako IZVOĐAČ RADOVA bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene ukupnih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene ukupnih radova.

Ugovorne strane ovim Ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU RADOVA po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da

je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ RADOVA dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašten da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA.

Član 15.

NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Predmjer radova, Slika lokacije izgradnje nasipa, skica presjeka nasipa i presjek i položaj planiranih cijevi i oplate zapornice,
- Ponuda IZVOĐAČA RADOVA broj: 0204-3837/1 od 17.12.2018.god.,
- Garancija za dobro izvršenje Ugovora,
- Garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

XI RASKID UGOVORA

Član 16.

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno, ako su nastupili bitni razlozi za raskid Ugovora:

1. Ako su poslije zaključenja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak;

Ugovor se raskida Sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani.

U sporazumnom raskidu ugovora mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

XII JEDNOSTRANI RASKID UGOVOR

Član 17.

NARUČILAC može jednostrano raskinuti Ugovor:

- u slučaju neispunjenja ugovorenog roka izvođenja radova,
- u slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA ne odazove uvođenju u posao,
- ukoliko IZVOĐAČ RADOVA ne otklanjanje nepravilnosti, saglasno članu 6. stav 1 ovog Ugovora,
- ukoliko u toku izvođenja radova ne obezbijedi uslove precizirane članom 7. stav 1 tačka 4. ovog Ugovora.

NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene IZVOĐAČA RADOVA o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA nastupi šteta po NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno rješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

XIII OSTALE ODREDBE

Član 18.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupciskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 19.

Na pitanja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primjeniće se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017).

Član 20.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, odgovara se nadležnosti Privrednog suda u Podgorici.

Član 21.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dole navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava IZVOĐAČ RADOVA, a tri (3) primjerka zadržava NARUČILAC.

ZA IZVOĐAČA RADOVA

Izvršni direktor,
Nikola Dobniković



ZA NARUČIOCA

Direktora,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

